

**I K'UMÁNCHIKUA P'INDAKATA JARHASTI K'ERI IRÉTARHU OXNARD ÉNGA  
JINDEKA SÉSIKU JIMBO ÚKUA KENTITAKUERI KA CAUSA JUSTA  
DE DESALOJO KA ORDENANZA ÉNKA KUAJCHAKUAJKA  
JÁJKURHITI K'UMANCHIKUARHU ANAPUNI MA**

Í arhítakua jindesti para arhijpeni kuájchakueri ambe jájkurhitini k'umánchikueri jima uératini p'indaparhini énka jindeka Ordenanza de protección de inquilinos por causa justa ka materu jurámukuecha. Iámindu i xarátakua jurámekueri sésikua ambe jimbo uáti exenantani arhini xarátakua jimbo sitio web k'eri iréteri, <https://www.oxnard.org/city-department/housing/rso/>

**Jájkurhiti énka maiámpni jaka k'umánchikua úati kéntitanani sésiku jimbo**

Jima p'indaparini ordenanza de causa justa, jájkuarhiti énka maiámpini jaka k'umánchikua ma uáti kéntitanani arini ambe jimbo. Kúndatiksí arhini p'imarperata énka jaka uaxastakata ordenanza de causa justa énka sánderu ambe jukaka aiákperata mámaru jasí kéntitakueri ambe.

Kéntitakua No- no sési úkua jimbo	Kentitakua -Kueratakua ambe jimbo
Nirákkukua k'umánchikua jatsíkuahririni o májku k'umánchikuarhu anapuni ma (27-4 (A))	Jimboka no maiámpika k'umánchikueri kuanitperhakua: (27-3 (A))
K'umánchikua jatsíkuarhiri jurhajkuaka kuanitkuarhekua k'umánchikuecheri maiámunakua jimbo (27-4 (B))	Jimboka no niáraka úrakua ambe para k'amárani k'umánchikuaní (27-3(B))
Eska úkuariaka ambe k'umánchikua jatsíkuarhiri ka jurámuti jingóni o jurámukua ma tribunal arhikateri énka terhuaka imani úkua o uétarhinchakua jingoni k'umánchikueri énga úetarhini jaka eska kéntikuakaksí (27-4C)	Jurájkupeni ka no sési korhókatpeni jarháni (27-3 (C))
Kakantskua o xeréntskua k'umánchikueri (27-4(D))	Ikichakua ambe(K'amántskantani) (27-3 (D))
	No kuirunarhikuni jakankurhikua siránda pakatperhakueri (27-3 (E))
	No sesi niátakua ambe (27-3 (F))
	K'umánchikueri kuánitpekua énka infracción arhikata jimbola (27-3 (G))
	No jaiápanhentani eska k'umánchikua jatsíkuarhiri inchaakuaka no sesi jimbó (27-3(H))
	Úrani marhoatarakua ambe eska tumina para no sesi niatatarakua ambe (27-3(I))
	Chúnhantskua ánkikuarhitarhu ima jingóni énga jatsíkuarhika k'umánchikua (27-3(J))
	Énka jájkurhiti k'umánchikueri no uékaka kentikuni énka arhiminapkia k'umánchikua jatsíkuri jimpo eska kéntikupirinkia (27-3(K))

## **Sésikua eska úaka intsínani jarhoajperata para peraanani materu irékuarhu**

Énka imeri contrato arhíkata énka jimbo k'amakurikia ka énka no jaka k'amánharitskua ambe no sesi úkua ambe jimbo énka xaratakata jaka karákua, chajtsi jaiánhentskua jatsiska jima uératini enka jindeka Ordenanza de causa justa arhíkata, ka intsinhantsi jarhoajperata para nani peranani máteru k'umánchikuarhi isi xani tumina jinkoni \$5.000 o tsimani kutsi maiámperata renta arhíkateri, xani énka sánderueka.

## **Kuájchakuecha jájkuarhitiri énka k'umánchikuani maiámpeni jaka kuanitperakua jimbo, énka imeri sirándaecha jimbo ambeka inmigración arhikateri**

I arhíjtsipekua ambe uétarsíndi xarátanani nani énka úaka exénani k'umánchikuarhu ka uétarsíndi mítitarkuarhini p'urhépecha jimbo, Mixteco jimbo, Otomí jimbo, Tagalog, Zapoteco, Náhuatl ka Español ka Inglés jimbo.

K'eri jurhámulua aiátspesíndi kuajchakua iamindu jájkuarhitichani éngaksí maiámpeni jaka k'umánchikuarhu éngaksí jaka eska na jatini haka inecheri sirándecha ambe estatus migratorio arhíkata. I kuajchakuecha jarhasti uaxatakata Código Civil California Sección 1940.35 arhíkatarhu ka istu Cósigo Civil de Procedimienyos de California Sección 1161.4.

## **Uandápikua**

Énka cha jakajkujka eska k'umánchikua jatsíkuarhiri no sesi ambe niataka íni ambe énga ixú arhini jaka énka na jindeka Ordenanza de estabilización de rebta, cha úaka kurhajkuarhini eska úenkuarhiaka ma demanda arhíkata uandajpiparhini Departamento de K'eri iréyeri Vivienda de la Ciudad de Oxnard arini miukuarhu (805) 385-7899 o correo electrónico jimbo axú [rent.stabilization@oxnard.org](mailto:rent.stabilization@oxnard.org).