

**FOR IMMEDIATE RELEASE: August 28, 2020**

**NEWS MEDIA CONTACT:**

Emilio Ramirez, Housing Director  
(805) 385-8096 | [emilio.ramirez@oxnard.org](mailto:emilio.ramirez@oxnard.org)

**Oxnard Property Under Consideration for State Funding to Provide  
Homeless Housing Solutions**

**OXNARD, Calif.** – An Oxnard property is under consideration for Governor Gavin Newsom’s Project HomeKey funding, the next phase in the State’s COVID-19 response to protect homeless Californians. Project HomeKey is backed by the State’s \$1.3 billion budget to acquire hotel properties for homeless people. To achieve this goal, the State must use \$600 million of CARES Act funding before it runs out at the end of the year.

There is now a limited window of opportunity to potentially receive \$9.7 million of Federal and State money to purchase the Oxnard Vagabond Inn to help tackle the local homeless crisis.

Project HomeKey evolved from the State’s Project RoomKey, a COVID-19 emergency program which placed homeless residents in hotels during the pandemic. The Oxnard Vagabond Inn was one of several properties in the County serving 450 people through Project RoomKey during the months of April - July.

When Project RoomKey ended, the State announced that competitive funding would be available to local governments to acquire hotels, motels and vacant apartment buildings for temporary housing and ultimate conversion to permanent supportive housing in response to the homeless crisis. The County reached out to interested cities to jointly select Community Development Partners (CDP) and Mercy House (MH) as the developers/operators for a local project.

Within a two-week period, Oxnard identified several potential hotel properties, but only the Vagabond Inn responded positively as a potential property for Project HomeKey and supported County of Ventura and CDP/MH’s application in advance of the State’s deadline in August.

**Oxnard Project HomeKey Funding**

Through the City’s proposal to the County and the State, the Vagabond Inn would be a private purchase by CDP and operated by Mercy House.

**Community Meetings**

The City is hosting its first virtual community neighborhood meeting on Wednesday, September 2 at 6 p.m. to discuss the proposed acquisition and rehabilitation of the Vagabond Inn and its conversion into permanent supportive housing. To RSVP visit <http://bit.ly/oxnardprojecthomekey>. A second meeting will be held at a later date.

**Community Feedback**

Community members and residents with questions or comments about Project HomeKey should contact Emilio Ramirez, Oxnard Housing Director, at [Emilio.Ramirez@Oxnard.org](mailto:Emilio.Ramirez@Oxnard.org).

**PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA:** 28 de agosto de 2020

**CONTACTO CON LOS MEDIOS:**

Emilio Ramirez, Director de Vivienda  
(805) 385-8096 | [emilio.ramirez@oxnard.org](mailto:emilio.ramirez@oxnard.org)

**Propiedad de Oxnard bajo consideración para financiamiento estatal para brindar soluciones de vivienda para personas sin hogar**

**OXNARD, Calif.** – Se está considerando una propiedad de Oxnard para la financiación del Proyecto HomeKey del Gobernador Gavin Newsom, la siguiente fase en la respuesta estatal al COVID-19 para proteger a los californianos sin hogar. El Proyecto HomeKey está respaldado por el presupuesto estatal de \$1.3 mil millones para adquirir propiedades hoteleras para las personas sin hogar. Para lograr este objetivo, el Estado debe utilizar \$600 millones de fondos de la Ley CARES antes de que se agote al final del año.

Ahora hay una ventana de oportunidad limitada para recibir potencialmente \$ 9.7 millones de dinero federal y estatal para comprar El Vagabond Inn de Oxnard para ayudar a abordar la crisis local de personas sin hogar.

El Proyecto HomeKey evolucionó del Proyecto RoomKey del estado, un programa de emergencia COVID-19 que colocó a gente sin hogares en hoteles durante la pandemia. El Vagabond Inn de Oxnard fue una de varias propiedades en el condado que atendió a 450 personas a través del Proyecto RoomKey durante los meses de abril a julio.

Cuando se terminó el Proyecto RoomKey, el Estado anunció que los gobiernos locales dispondrían de fondos competitivos para adquirir hoteles, moteles y edificios de apartamentos vacíos para viviendas temporales y la conversión final a viviendas de apoyo permanente en respuesta a la crisis de las personas sin hogar. El condado se acercó a las ciudades interesadas para seleccionar conjuntamente a Socios de desarrollo comunitario (CDP, por sus siglas en inglés) y Mercy House (MH) como desarrolladores / operadores de un proyecto local.

En un período de dos semanas, Oxnard identificó varias propiedades hoteleras potenciales, pero solo Vagabond Inn respondió positivamente como una propiedad potencial para el Proyecto HomeKey y apoyó la solicitud del Condado de Ventura y CDP / MH antes de la fecha límite del estado en agosto.

**Financiamiento del Proyecto HomeKey de Oxnard**

A través de la propuesta de la Ciudad al Condado y al Estado, el Vagabond Inn sería una compra privada de CDP y operado por Mercy House.

**Juntas comunitarias**

La Ciudad tendrá su primera junta comunitaria virtual de vecindarios el miércoles 2 de septiembre a las 6 p.m. para discutir la propuesta de adquisición y rehabilitación del Vagabond Inn y su conversión en vivienda de apoyo permanente. Para confirmar su asistencia, visite <http://bit.ly/oxnardprojecthomekey>. Una segunda junta se llevará a cabo en una fecha posterior.

## **Comentarios de la comunidad**

Los miembros de la comunidad y los residentes que tengan preguntas o comentarios sobre el Proyecto HomeKey deben comunicarse con Emilio Ramirez, Director de Vivienda de Oxnard, en [Emilio.Ramirez@Oxnard.org](mailto:Emilio.Ramirez@Oxnard.org).

###